



JAHRESRECHNUNG 2016

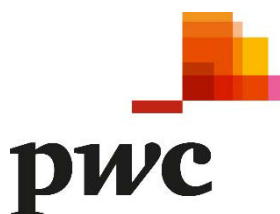
V E S 

Verein für Sozialpsychiatrie
Region Winterthur

***VESO Verein für Sozialpsy-
chiarie Region Winterthur***

Winterthur

***Bericht der Revisionsstelle
an die Vereinsversammlung
zur Jahresrechnung 2016***



Bericht der Revisionsstelle

zur eingeschränkten Revision an die Vereinsversammlung des VESO Vereins für Sozialpsychiatrie Region Winterthur

Winterthur

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des VESO Vereins für Sozialpsychiatrie Region Winterthur für das am 31. Dezember 2016 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Verein vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht Gesetz und Statuten entspricht.

PricewaterhouseCoopers AG



Martin Graf

Revisionsexperte
Leitender Revisor



Anja Kamber

Winterthur, 7. April 2017

Beilage:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang)

Bilanz per 31.12.	Anmerkungen im Anhang	2016 CHF	2015 CHF
<u>Aktiven</u>			
<u>Umlaufvermögen</u>			
Kassen		14'916	13'772
Bankguthaben		2'355'932	1'836'647
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		549'642	571'997
übrige kurzfristige Forderungen		12'166	2'369
Forderungen gegenüber Trägerkanton	2.1	1'783'670	1'784'122
Vorräte Werkstätten		16'645	18'747
Aktive Rechnungsabgrenzung	2.2	48'754	62'651
Total Umlaufvermögen		<u>4'781'725</u>	<u>4'290'304</u>
<u>Anlagevermögen</u>			
Sachanlagen	2.3	612'364	623'334
Finanzanlagen	2.3	264'553	241'932
Total Anlagevermögen		<u>876'917</u>	<u>865'266</u>
Total Aktiven		<u><u>5'658'642</u></u>	<u><u>5'155'570</u></u>
<u>Passiven</u>			
<u>Kurzfristiges Fremdkapital</u>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		66'579	96'959
übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		192'597	204'014
Depotgelder	2.4	3'505	3'180
Kauttionen	2.5	14'001	13'983
Akontozahlungen Trägerkanton	2.6	1'890'000	1'842'000
Passive Rechnungsabgrenzung	2.7	60'519	72'954
Total Fremdkapital		<u>2'227'201</u>	<u>2'233'090</u>
<u>Fondskapital</u>			
Zweckgebundene Fonds	2.8	<u>1'602'749</u>	<u>835'287</u>
Total Fremd- und Fondskapital		<u>3'829'949</u>	<u>3'068'377</u>
<u>Organisationskapital</u>			
Freies Kapital		1'828'693	2'087'193
Jahresergebnis		-	-
Total Organisationskapital Verein	2.8	<u>1'828'693</u>	<u>2'087'193</u>
Total Passiven		<u><u>5'658'642</u></u>	<u><u>5'155'570</u></u>

Betriebsrechnung 01.01. - 31.12.	Anmerkungen im Anhang	2016 CHF	2015 CHF
<u>Ertrag</u>			
Erträge Betreutes Wohnen	3.1	2'098'852	2'198'243
Erträge Arbeitsbereich aus Leistungen für Betreute	3.2	197'104	139'355
Erträge Arbeitsbereich aus Dienstleistungen	3.3	2'354'740	2'561'046
Übrige betriebliche Erlöse	3.4	44'637	37'133
Betriebsertrag		<u>4'695'333</u>	<u>4'935'777</u>
Betriebsbeiträge (Beiträge der öffentlichen Hand)	3.5	1'972'805	1'925'745
Erhaltene Zuwendungen (Spenden und Beiträge)	3.6	229'631	131'271
		<u>2'202'437</u>	<u>2'057'016</u>
Total betrieblicher Ertrag		<u>6'897'769</u>	<u>6'992'793</u>
<u>Aufwand</u>			
Besoldung Fachpersonal		-3'152'360	-3'164'883
Besoldung IV-MitarbeiterInnen		-526'775	-507'751
Sozialleistungen		-537'756	-535'149
Personalnebenaufwand		-96'915	-76'595
Honorare für Leistungen Dritter		-18'494	-16'872
Total Personalaufwand	3.7	<u>-4'332'299</u>	<u>-4'301'251</u>
Lebensmittel und Getränke		-195'508	-150'267
Haushalt		-35'638	-33'208
Unterhalt und Reparaturen		-167'556	-198'524
Miete und Anlagennutzung		-910'761	-916'406
Abschreibung		-111'275	-97'235
Strom, Gas, Wasser		-41'932	-39'715
Tagesstruktur- und Freizeitgestaltung		-49'375	-51'158
Büro und Verwaltung		-120'034	-136'333
Materialaufwand WerkPunkt/GlanzPunkt		-375'204	-538'126
Übriger Sachaufwand		-49'299	-72'199
Direkter Aufwand	3.8	<u>-2'056'582</u>	<u>-2'233'173</u>
Total betrieblicher Aufwand		<u>-6'388'881</u>	<u>-6'534'424</u>
Betriebsergebnis		<u>508'888</u>	<u>458'369</u>
Finanzertrag		73	86
Finanzaufwand		-	-
Ergebnis vor Veränderung Fondskapital		<u>508'961</u>	<u>458'455</u>
Zuweisung an Fonds		-581'618	-127'481
Verwendung Fonds		150'169	87'108
Jahresergebnis vor Zuweisung Organisationskapital		<u>77'511</u>	<u>418'082</u>
Veränderung freies Kapital		<u>-77'511</u>	<u>-418'082</u>
Jahresergebnis		<u>-</u>	<u>-</u>

Geldflussrechnung	2016	2015
	CHF	CHF
Jahresergebnis vor Zuweisung an Organisationskapital	77'511	418'082
Veränderung des Fondskapitals	431'449	40'373
Abschreibungen	111'275	97'235
Verlust (+)/Gewinn (-) aus Abgängen des Anlagevermögens	-4'703	-
Abnahme(+)/(Zunahme(-) Forderungen	13'010	-127'131
Abnahme(+)/Zunahme(-) aktive Rechnungsabgrenzung	13'897	-13'706
Abnahme (+)/Zunahme(-) Vorräte	2'102	1'991
Zunahme(+)/Abnahme(-) sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	6'546	306'775
Zunahme (+)/Abnahme(-) passive Rechnungsabgrenzung	-12'435	13'079
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	638'653	736'697
Investitionen Sachanlagen	-103'002	-187'774
Investitionsbeiträge Sachanlagen	-	12'500
Desinvestitionen Sachanlagen	7'400	-
Investitionen Finanzanlagen	-22'621	684
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-118'223	-174'589
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-	-
Veränderung der Flüssigen Mittel	520'430	562'108
Anfangsbestand Flüssige Mittel	1'850'418	1'288'311
Endbestand an Flüssige Mittel	2'370'848	1'850'418
Nachweis Veränderung der Flüssigen Mittel	520'430	562'108

Rechnung über die Veränderung des Kapitals 2016

CHF

	Anfangs- bestand 1.1.2016	Interne Fonds- transfer	Zuwei- sung (extern)	Ver- wendung	End- Bestand 31.12.2016
Mittel aus zweckgebundenen Fonds					
Schwankungsfonds SVA	-	-	143'075	-	143'075
Schwankungsfonds Kantonales Sozialamt	786'684	-	548'504	-	1'335'188
Zwischensumme	786'684	-	691'579	-	1'478'263
Zweckgebunden VESO allgemein	18'057	-	528	-3'593	14'992
Zweckgebunden Mutter-Kind-Haus Valentina	127'690	-97'143	225'523	-146'576	109'494
Investitionen aus Fonds VESO	-97'143	97'143	-	-	-
Zwischensumme	48'604	-	226'051	-150'169	124'486
Total Fondskapital	835'288	-	917'630	-150'169	1'602'749

*) Vgl Anhang 2.8.

Organisationskapital

Freies Kapital	2'087'193	-	-336'012	77'511	1'828'693
Jahresergebnis	-	-	77'511	-77'511	-
Organisationskapital Verein	2'087'193	-	-258'501	-	1'828'693

Rechnung über die Veränderung des Kapitals 2015

CHF

	Anfangs- bestand 1.1.2015	Interne Fonds- transfer	Zuwei- sung (extern)	Ver- wendung	End- Bestand 31.12.2015
Mittel aus zweckgebundenen Fonds					
Zweckgebunden VESO allgemein	16'552	-	10'159	-8'654	18'057
Zweckgebunden Wohngruppe Valentina	98'822	-10'000	117'322	-78'454	127'690
Zwischentotal	115'374	-10'000	127'481	-87'108	145'747
Investitionen aus Fonds VESO	-97'143	10'000	-	-10'000	-97'143
Total zweckgebundene Fonds	18'231	-	127'481	-97'108	48'604

Rücklagen aus Schwankungsfonds

Leistungsvereinbarung Arbeit	487'488	-487'488	-	-	-
Leistungsvereinbarung Wohnen	101'184	-101'184	-	-	-
Leistungsvereinbarung Tagesstätte	30'089	-30'089	-	-	-
Schwankungsfonds Kantonales Sozialamt		618'761	167'923	-	786'684
Total Rücklagen Schwankungsfonds	618'761	-	167'923	-	786'684

Organisationskapital

Freies Kapital	1'837'034	-	-167'923	418'082	2'087'193
Jahresergebnis	-	-	418'082	-418'082	-
Organisationskapital Verein	1'837'034	-	250'159	-	2'087'193

Anhang zur Jahresrechnung 2016**1. Allgemeine Rechnungslegungsgrundsätze**

Die Rechnungslegung des VESO erfolgt in Übereinstimmung mit den Kern-FER sowie Swiss GAAP FER 21 und den Bestimmungen über die kaufmännische Buchführung des Schweizerischen Obligationenrechts. Im Weiteren entspricht sie den Vorgaben des kantonalen Sozialamtes, der Gesetzgebung und den Statuten. Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (True and Fair View).

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Buchführung erfolgt in Schweizer Franken. Aktiv- und Passiv-Bestände in Fremdwährung werden zu Devisenschlusskursen am Bilanzstichtag, Geschäftsvorgänge zum jeweiligen Tageskurs umgerechnet.

Wenn nichts anderes erwähnt wird, erfolgt die Bewertung der Bilanzpositionen zu aktuellen Werten am Bilanzstichtag, in der Regel zu Nominalwerten.

Die Vorräte werden zu Einstandspreisen bewertet.

Anschaffungen bis CHF 3'000 werden direkt der Betriebsrechnung als Aufwand belastet.

Abschreibungsätze: Betriebseinrichtung über 5 Jahre linear

EDV und Kommunikation über 3 Jahre linear

Der Umbau im Sunnehus (2010/2012) wird gemäss Kantonalem Sozialamt, und gemäss der Laufzeit des Mietvertrags von 25 Jahren, über 25 Jahre abgeschrieben. Ebenfalls über 25 Jahre wird der Einbau Cafeteria (2011), der Umbau Werkstatt Novopress (2011) und der Umbau Valentina (2013) abgeschrieben.

2. Angaben zu einzelnen Positionen der Bilanz**2.1 Forderungen gegenüber Trägerkanton**

Die Position Forderungen gegenüber Kanton setzt sich wie folgt zusammen:

		31.12.2016	31.12.2015
Ausstehende Betriebsbeiträge Arbeitsbereich	CHF	1'251'706	1'258'090
Ausstehende Betriebsbeiträge Wohnbereich	CHF	131'361	120'665
Ausstehende Betriebsbeiträge Tagesstätte	CHF	400'603	405'367
Total	CHF	1'783'670	1'784'122

Die ausstehenden Betriebsbeiträge setzen sich aus den noch nicht vom Kanton verfügbaren Subventionen 2016 zusammen. Zu den ausstehenden Betriebsbeiträgen 2016 sind bereits Akontozahlungen erfolgt (siehe 2.6 Akontozahlungen Kantone).

2.2 Aktive Rechnungsabgrenzung

Diese Position enthält die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand und Ertragspositionen resultierenden Aktivposten, und setzt sich wie folgt zusammen:

		31.12.2016	31.12.2015
Vorausbezahlte Miete Januar Pflanzschulstrasse	CHF	47'038	43'282
noch nicht verrechnete Aufträge der IV	CHF	0	13'620
diverse Kleinabgrenzungen	CHF	1'716	5'749
Total	CHF	48'754	62'651

2.3 Anlagespiegel

Die Sachanlagen setzen sich aus Betriebseinrichtungen, Fahrzeugen und EDV-/Kommunikationssystemen zusammen. Die Finanzanlagen beinhalten langfristige Mieterkautionen.

	Betriebseinrichtung					Total
	Wohnen	Arbeit	Tagesst.	Fahrzeuge	IT-Systeme	
Anschaffungswerte						
Bestand am 01.01.2015	772'863	659'591	105'244	125'961	258'365	1'922'025
Zugänge	20'022	66'065	21'132	49'999	30'556	187'774
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2015	792'886	725'656	126'376	175'960	288'921	2'109'799
Bestand am 01.01.2016	792'886	725'656	126'376	175'960	288'921	2'109'799
Zugänge laufendes Jahr	27'212	-	-	69'585	6'206	103'002
Abgänge	-	-	-	-61'904	-	-61'904
Bestand am 31.12.2016	820'097	725'656	126'376	183'640	295'127	2'150'897
Kumulierte Investitionsbeiträge						
Bestand am 01.01.2015	-176'774	-184'243	-45'500	-17'974	-61'973	-486'463
Zugänge	-	-	-12'500	-	-	-12'500
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2015	-176'774	-184'243	-58'000	-17'974	-61'973	-498'963
Bestand am 01.01.2016	-176'774	-184'243	-58'000	-17'974	-61'973	-498'963
Investitionsbeiträge laufendes Jahr	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	17'974	-	17'974
Bestand am 31.12.2016	-176'774	-184'243	-58'000	-	-61'973	-480'989
Kumulierte Spendenfinanzierung						
Bestand am 01.01.2015	-122'143	-48'025	-	-	-3'168	-173'336
Zugänge	-10'000	-	-	-	-	-10'000
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2015	-132'143	-48'025	-	-	-3'168	-183'336
Bestand am 01.01.2016	-132'143	-48'025	-	-	-3'168	-183'336
Spendenfinanzierung laufendes Jahr	-	-	-	-	-	-
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2016	-132'143	-48'025	-	-	-3'168	-183'336
Kumulierte Abschreibungen						
Bestand am 01.01.2015	-125'021	-326'854	-15'946	-68'300	-170'809	-706'931
Zugänge	-21'174	-34'009	-7'440	-17'592	-17'020	-97'235
Abgänge	-	-	-	-	-	-
Bestand am 31.12.2015	-146'196	-360'862	-23'386	-85'892	-187'830	-804'166
Bestand am 01.01.2016	-146'196	-360'862	-23'386	-85'892	-187'830	-804'166
Abschreibungen laufendes Jahr	-22'463	-30'060	-7'439	-30'883	-20'431	-111'275
Abgänge	-	-	-	41'234	-	41'234
Bestand am 31.12.2016	-168'658	-390'922	-30'825	-75'541	-208'260	-874'207
Nettobestand per 31.12.2015	337'773	132'526	44'990	72'094	35'951	623'334
Nettobestand per 31.12.2016	342'522	102'466	37'551	108'099	21'726	612'364

2.4 Depotgelder

Die IV-Mitarbeitenden bezahlen ein Schlüsseldepot.

2.5 Kauttionen

Selbstzahlende Bewohnerinnen und Bewohner müssen eine Pauschale in der Höhe einer Monatsbewohnertaxe als Depot hinterlegen. Diese Kauttion wird verzinst.

2.6 Akontozahlungen Trägerkanton

Auf dieser Position sind die Akontozahlungen der noch nicht definitiv abgerechneten Betriebsbeiträge ausgewiesen.

		31.12.2016	31.12.2015
Akonto Betriebsbeiträge innerkantonal Arbeitsbereich	CHF	1'230'000	1'218'000
Akonto Betriebsbeiträge innerkantonal Wohnbereich	CHF	220'000	230'000
Akonto Betriebsbeiträge innerkantonal Tagesstätte	CHF	440'000	394'000
Total	CHF	1'890'000	1'842'000

2.7 Passive Rechnungsabgrenzung

Diese Position enthält die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand und Ertragspositionen resultierenden Passivposten und setzt sich wie folgt zusammen:

		31.12.2016	31.12.2015
Rückstellungen Ferien/Überzeit Personal	CHF	58'800	51'300
Ausstehende NK-Abrechnungen Möbellager	CHF	-	18'000
diverse Kleinabgrenzungen	CHF	1'719	3'654
Total	CHF	60'519	72'954

2.8 Zweckgebundene Fonds- und Organisationskapital

Die Zuweisungen an den Schwankungsfonds des Kantonalen Sozialamtes und an den Schwankungsfonds der SVA wurden erstmals im aktuellen und nicht erst im Folgejahr verbucht. Schwankungsfonds Kantonales Sozialamt CHF 285'056 aus 2015 und CHF 263'448 aus 2016 = Total CHF 548'504. Schwankungsfonds der SVA CHF 50'956 aus 2015 und CHF 92'119 aus 2016 = Total CHF 143'075. Damit ist die Höhe des Organisationskapital periodengerecht korrekt ausgewiesen.

Im Vorjahr wurden CHF 97'143 für Investitionen im Mutter-Kind-Haus Valentina aus dem Fonds VESO verwendet. Dieser Minusbestand wurde nun in den Fonds Valentina transferiert

Vgl. Nachweis über Veränderung des Kapitals (Seite 4).

3. Anmerkungen zu einzelnen Positionen der Betriebsrechnung

3.1 Erträge Betreutes Wohnen

Diese Erträge setzen sich zusammen aus den Taxen für Betreuung, Unterkunft und Vollpension der Bewohnerinnen und Bewohner.

3.2 Erträge Arbeitsbereich aus Leistungen für Betreute

Hier werden die Erträge der Beruflichen Abklärungen und der Tagesklinik-Patientinnen/-Patienten erfasst.

3.3 Erträge Dienstleistungen Arbeitsbereich

Betriebserträge der geschützten Arbeitsplätze aus Arbeiten für Dritte.

3.4 Übrige betriebliche Erlöse

Hier werden die Erlöse aus der Cafeteria erfasst, sowie übrige Nebenleistungen an Dritte, Personal, Bewohnerinnen, Bewohner und IV-Mitarbeiterinnen und -Mitarbeiter.

3.5 Betriebsbeiträge der öffentlichen Hand

Die Betriebsbeiträge des Kantonalen Sozialamtes sind über eine Leistungsvereinbarung definiert.

3.6 Erhaltene Zuwendungen

Diese Position setzt sich wie folgt zusammen:

Zweckgebundene Spenden		31.12.2016	31.12.2015
- Fonds Valentina	CHF	225'523	117'322
- Fonds Kurse, Kultur und Freizeit	CHF	-	9'003
- Weitere Einzelzwecke	CHF	528	1'156
Total Zweckgebunden Spenden	CHF	226'051	127'481
Mitgliederbeiträge	CHF	3'580	3'790
Gesamt	CHF	229'631	131'271

Der VESO hat per Bilanzstichtag 100 Vereinsmitglieder (Vorjahr 102). Die Jahresbeiträge betragen unverändert zum Vorjahr CHF 30 für die Einzelmitgliedschaft und CHF 200 für die Kollektivmitgliedschaft.

Die Spenden werden über die Betriebsrechnung eingenommen und wieder belastet. Gemäss ihrer Zweckbestimmung werden die Spenden den einzelnen zweckgebundenen und freien Fonds in der Bilanz gutgeschrieben, siehe Veränderung des Kapitals (Seite 4). Spenden ohne Zweckbestimmung wurden im 2016 gemäss Beschluss des Vorstands dem Fonds Valentina zugewiesen.

3.7 Personalaufwand / Vollzeitstellen

Der Bestand der festangestellten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter betrug per 31.12.2016 Stichtag 48 (inkl. 6 Praktikantinnen und Praktikanten) Vorjahr 50 inkl. 7 Praktikantinnen und Praktikanten) verteilt auf 37,4 Stellenprozente (Vorjahr 37,7 Stellenprozente). Der Personalaufwand enthält neben den Löhnen für das Personal auch die Entlohnung der IV-Mitarbeiterinnen und IV-Mitarbeitern, sämtliche Sozialversicherungen, Aus- und Fortbildung, Personalnebenkosten, Personalanlässe, Honorare Dritter und Qualitätsmanagement.

3.8 Administrativer Aufwand

Die administrativen Aufwendungen betragen 2016 CHF 449'913 (Vorjahr CHF 519'253).

4. Weitere Angaben**4.1 Eventualverbindlichkeiten**

Bei Subventionen für den Bau einer Einrichtung handelt es sich in der Regel um Leistungen, welche an die Zweckbestimmung auf bestimmte Zeit gebunden sind. Erfolgt innerhalb dieser Zeit eine Zweckänderung, sind die Subventionen zurückzuerstatten.

2010 Investitionsbeitrag Kanton an Umbau Sunnehus	CHF	125'000
Abschreibung über 25 Jahre (Abschreibung p.a. CHF 5'000 bis GJ 2035)		
Abschreibung 30.06.2010 bis 31.12.2016	<u>CHF</u>	<u>-32'500</u>
Eventualverbindlichkeit per 31.12.2016	CHF	92'500
2012 Investitionsbeitrag Kanton an Teilsanierung Sunnehus	CHF	36'000
Abschreibung über 25 Jahre (Abschreibung p.a. CHF 1'440 bis GJ 2037)		
Abschreibung 06.11.2012 bis 31.12.2016	<u>CHF</u>	<u>-5'977</u>
Eventualverbindlichkeit per 31.12.2016	CHF	30'023
Total Eventualverbindlichkeit per 31.12.2016	CHF	122'523
Total Eventualverbindlichkeit per 31.12.2015	CHF	128'963

4.2 Verbindlichkeit gegenüber der Pensionskasse

2016 CHF 93'742 2015 CHF 90'506

4.3 Leasingverbindlichkeiten und langfristige Mietverträge

Es bestehen keine Leasingverträge. Die Verbindlichkeiten aus langfristigen Mietverträge bis zum erstmöglichen Kündigungstermin betragen CHF 2'308'447.

4.4 Entschädigung Vorstand

Alle Vorstandmitglieder arbeiten ehrenamtlich.

4.5 Entschädigung Geschäftsführung

Da nur eine Person mit der Geschäftsführung betraut ist, wird auf die Offenlegung verzichtet.

4.6 Fundraising

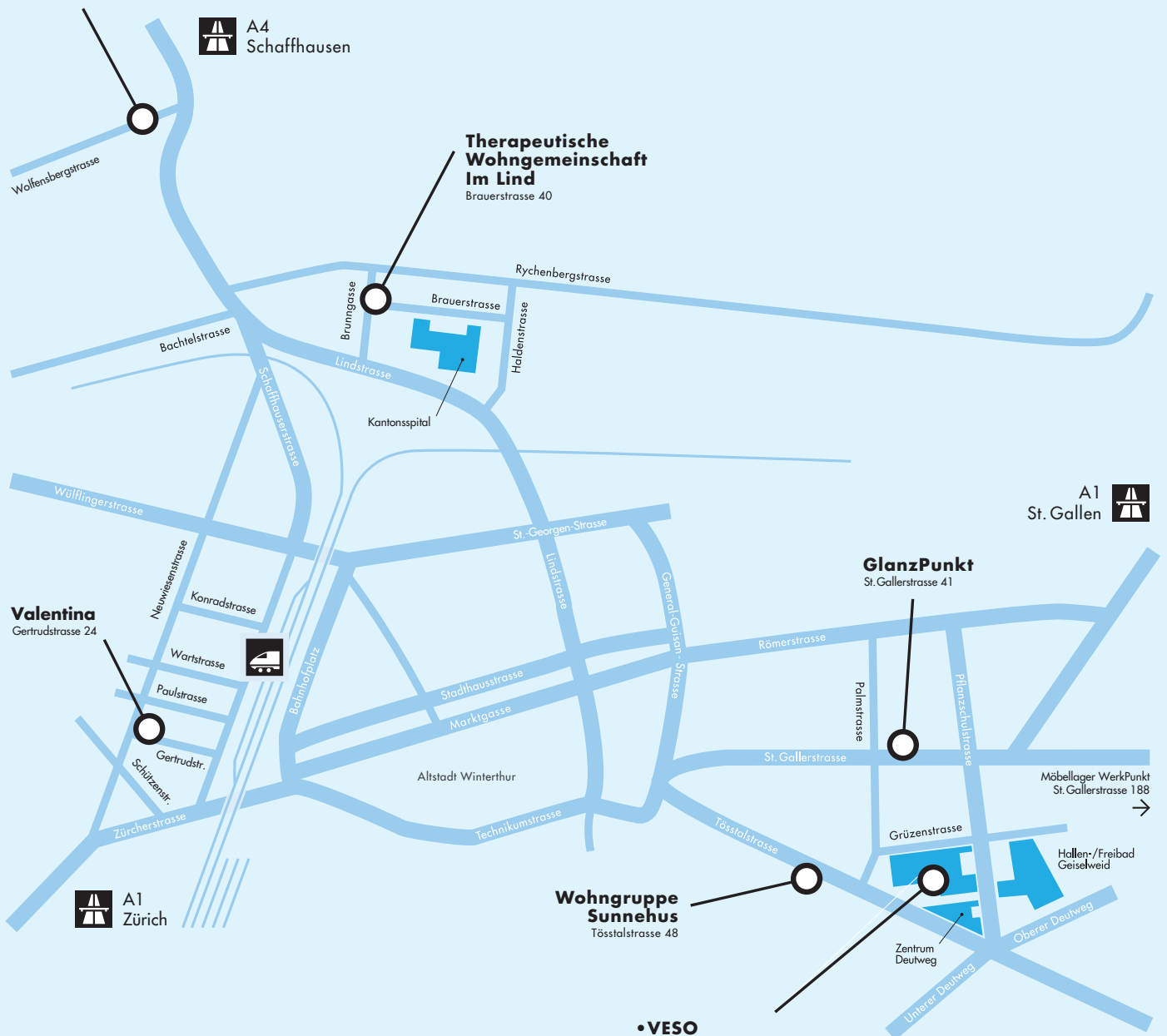
Der VESO betreibt kein Fundraising.

4.7 Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen.

**Kleinwohngruppe
Wolfensberg**

Wolfensbergstrasse 6



- **VESO
Geschäftsstelle**
- **WerkPunkt**
- **StartPunkt**
Pflanzschulstrasse 17

Valentina
Gertrudstrasse 24
8400 Winterthur

Im Lind
Brauerstrasse 40
8400 Winterthur

Möbellager WerkPunkt
St. Gallerstrasse 188
8400 Winterthur

Geschäftsstelle/WerkPunkt/StartPunkt
Pflanzschulstrasse 17
8400 Winterthur

Wolfensberg
Wolfensbergstrasse 6
8400 Winterthur

Sunnehus
Tösstalstrasse 48
8400 Winterthur

GlanzPunkt
St. Gallerstrasse 41
8400 Winterthur